

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2016 год по адресу мкр. 15 дом 14

| Параметры формы   |   |                      |   |            |
|---|---|----------------------|---|------------|
| N<br>пп   | Наименование параметра  | Единица<br>измерения | Наименование<br>показателя  | Информация |
| 1.  | Дата заполнения/ внесения изменений   | -                    | Дата заполнения/<br>внесения<br>изменений                                 | 01.03.2017 |
| 2.  | Дата начала отчетного периода   | -                    | Дата начала<br>отчетного<br>периода                                       | 01.01.2016 |
| 3.  | Дата конца отчетного периода  | -                    | Дата конца<br>отчетного<br>периода  | 31.12.2016 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |   |                      |   |            |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.                 | Авансовые<br>платежи<br>потребителей (на<br>начало периода)               | 0          |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.                 | Переходящие<br>остатки<br>денежных<br>средств (на<br>начало периода)      | 0          |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.                 | Задолженность<br>потребителей (на<br>начало периода)                      | 792 537    |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.                 | Начислено за<br>услуги (работы)<br>по содержанию и<br>текущему<br>ремонту | 4 967 005  |
| 8.  | - за содержание дома  | руб.                 | Начислено за<br>содержание дома   | 2 980 203  |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб.                 | Начислено за<br>текущий ремонт  | 1 490 102  |
| 10.   | - за услуги управления  | руб.                 | Начислено за<br>услуги<br>управления                                      | 496 701    |
| 11.   | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.                 | Получено<br>денежных<br>средств   | 4 926 369  |

|     |  |      |   |           |
|-----|--|------|---|-----------|
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 4 903 464 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | руб. | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | 0         |
| 14. | - субсидий   | руб. | Получено субсидий   | 0         |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества       | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества       | 15 000    |
| 16. | - прочие поступления                                       | руб. | Прочие поступления  | 7 905     |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                   | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                          | 4 926 369 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)          | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                 | 0         |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)    | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)           | 0         |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода)              | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)                     | 848 172   |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

|     |                                  |   |                            |  |
|-----|----------------------------------|---|----------------------------|--|
| 21. | Наименование работ (услуг)       | - | Наименование работ (услуг) |  |
|     | Обслуживание лифтов              |   |                            |  |
|     | ТО узлов учета теплотенергии     |   |                            |  |
|     | Дератизация                      |   |                            |  |
|     | АВР                              |   |                            |  |
|     | Автоуслуги(чистка и вывоз снега) |   |                            |  |
|     | Вывоз ТБО                        |   |                            |  |
|     | Расчетно-кассовое обслуживание   |   |                            |  |

|     |  |      |   |           |
|-----|--|------|---|-----------|
|     | ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы) |      |   |           |
|     | Тех.обслуживание общедомового имущества  |      |   |           |
|     | Ремонт общедомового имущества  |      |   |           |
|     | Расходная часть по управлению  |      |   |           |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |           |
|     | Обслуживание лифтов  |      |   | 696 000   |
|     | ТО узлов учета теплотенергии   |      |   | 72 000    |
|     | Дератизация  |      |   | 7 401     |
|     | АВР  |      |   | 335 596   |
|     | Автоуслуги(чистка и вывоз снега)   |      |   | 117 250   |
|     | Вывоз ТБО  |      |   | 386 678   |
|     | Расчетно-кассовое обслуживание   |      |   | 314 257   |
|     | ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы) |      |   | 874 737   |
|     | Тех.обслуживание общедомового имущества  |      |   | 24 989    |
|     | Ремонт общедомового имущества  |      |   | 539 500   |
|     | Расходная часть по управлению  |      |   | 1 036 425 |

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

|     |   |      |   |   |
|-----|---|------|---|---|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 0 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | 0 |
| 25. | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | 0 |
| 26. | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|     |   |      |   |   |
|-----|---|------|---|---|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | ед.  | Количество поступивших претензий                        | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|     |  |      |  |           |
|-----|--|------|--|-----------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0         |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0         |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 955 661   |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0         |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0         |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 1 196 707 |

[Информация о предоставленных коммунальных услугах \(заполняется по каждой коммунальной услуге\)\\*](#)

|     |                         |   |                         |  |
|-----|-------------------------|---|-------------------------|--|
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги |  |
|     | Отопление               |   |                         |  |
|     | ГВС:                    |   |                         |  |
|     | Компонент теплоноситель |   |                         |  |
|     | Компонент теплотенергия |   |                         |  |
|     | ХВС                     |   |                         |  |
|     | Водоотведение           |   |                         |  |

|     |                            |             |                            |                  |
|-----|----------------------------|-------------|----------------------------|------------------|
|     | Электроэнергия             |             |                            |                  |
|     | Утилизация ТБО             |             |                            |                  |
| 38. | Единица измерения          | -           | Единица измерения          |                  |
|     | Отопление                  |             |                            | Гкал             |
|     | ГВС:                       |             |                            |                  |
|     | Компонент теплоноситель    |             |                            | куб.м            |
|     | Компонент теплотенергия    |             |                            | Гкал             |
|     | ХВС                        |             |                            | куб.м            |
|     | Водоотведение              |             |                            | куб.м            |
|     | Электроэнергия             |             |                            | кВт              |
|     | Утилизация ТБО             |             |                            | куб.м/чел. в мес |
| 39. | Общий объем потребления    | нат. показ. | Общий объем потребления    |                  |
|     | Отопление                  |             |                            | 2 337            |
|     | ГВС:                       |             |                            |                  |
|     | Компонент теплоноситель    |             |                            | 8 089            |
|     | Компонент теплотенергия    |             |                            | 485              |
|     | ХВС                        |             |                            | 13 309           |
|     | Водоотведение              |             |                            | 23 374           |
|     | Электроэнергия             |             |                            | 565 840          |
|     | Утилизация ТБО             |             |                            | 1 015            |
| 40. | Начислено потребителям     | руб.        | Начислено потребителям     |                  |
|     | Отопление                  |             |                            | 3 300 113        |
|     | ГВС:                       |             |                            |                  |
|     | Компонент теплоноситель    |             |                            | 351 633          |
|     | Компонент теплотенергия    |             |                            | 942 918          |
|     | ХВС                        |             |                            | 600 578          |
|     | Водоотведение              |             |                            | 847 794          |
|     | Электроэнергия             |             |                            | 883 188          |
|     | Утилизация ТБО             |             |                            | 91 658           |
| 41. | Оплачено потребителями     | руб.        | Оплачено потребителями     |                  |
|     | Отопление                  |             |                            | 3 137 108        |
|     | ГВС:                       |             |                            |                  |
|     | Компонент теплоноситель    |             |                            | 353 371          |
|     | Компонент теплотенергия    |             |                            | 921 031          |
|     | ХВС                        |             |                            | 571 606          |
|     | Водоотведение              |             |                            | 808 522          |
|     | Электроэнергия             |             |                            | 895 108          |
|     | Утилизация ТБО             |             |                            | 90 091           |
| 42. | Задолженность потребителей | руб.        | Задолженность потребителей |                  |
|     | Отопление                  |             |                            | 713 184          |

|     |  |      |  |           |
|-----|--|------|--|-----------|
|     | ГВС:   |      |  |           |
|     | Компонент теплоноситель  |      |  | 75 963    |
|     | Компонент теплоэнергия   |      |  | 64 868    |
|     | ХВС  |      |  | 91 392    |
|     | Водоотведение  |      |  | 129 854   |
|     | Электроэнергия   |      |  | 108 436   |
|     | Утилизация ТБО   |      |  | 13 009    |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       |           |
|     | Отопление  |      |  | 4 237 986 |
|     | ГВС  |      |  | 0         |
|     | ХВС  |      |  | 934 835   |
|     | Водоотведение  |      |  | 814 089   |
|     | Электроэнергия   |      |  | 889 180   |
|     | Утилизация ТБО   |      |  | 84 635    |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |           |
|     | Отопление  |      |  | 4 189 983 |
|     | ГВС  |      |  | 0         |
|     | ХВС  |      |  | 914 226   |
|     | Водоотведение  |      |  | 793 480   |
|     | Электроэнергия   |      |  | 858 803   |
|     | Утилизация ТБО   |      |  | 77 879    |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |           |
|     | Отопление  |      |  | 983 314   |
|     | ГВС  |      |  | 0         |
|     | ХВС  |      |  | 56 064    |
|     | Водоотведение  |      |  | 56 064    |
|     | Электроэнергия   |      |  | 102 823   |
|     | Утилизация ТБО   |      |  | 6 755     |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |           |
|     | Отопление  |      |  |           |

|  |                |  |  |   |
|--|----------------|--|--|---|
|  | ГВС            |  |  | 0 |
|  | ХВС            |  |  | 0 |
|  | Водоотведение  |  |  | 0 |
|  | Электроэнергия |  |  | 0 |
|  | Утилизация ТБО |  |  | 0 |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|     |   |      |   |   |
|-----|---|------|---|---|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | ед.  | Количество поступивших претензий                        | 1 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 1 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|     |  |      |  |         |
|-----|--|------|--|---------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 11      |
| 52. | Направлено исковых заявлений   | ед.  | Направлено исковых заявлений   | 11      |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 388 335 |